

ZAHTJEV ZA STAMBENI KREDIT ZA MLADE

U CILJU KVALITETNIJE PROCJENE VAŠIH ZAHTJEVA, MOLIMO DA SVE POTREBNE INFORMACIJE POPUNITE ČITKO, ŠTAMPANIM SLOVIMA

1. PODACI O PODNOSIOCU ZAHTJEVA

Ime (ime oca) i prezime _____ Spol M Ž

Djevojačko prezime _____ Djevojačko prezime majke _____

JMBG _____ Broj LK _____ vrijedi do _____ izdata od _____

Datum rođenja _____ Mjesto i država rođenja _____

Državljanstvo _____ Adresa CIPS _____

Adresa stanovanja _____ na adresi od _____

Kontakt telefon _____ E-mail _____

Da li ste politički izloženo lice? DA NE

Ako je odgovor DA, molimo da popunite upitnik za politički izložena lica. Politički izložena lica su lica kojima su povjerene istaknute javne funkcije visokog ranga na međunarodnom i državnom nivou (država, entitet, distrikt, kanton, općina), članovi njihovih porodica, te lica koja blisko saraduju sa ovim licima.

Radni status Zaposlen/a Samostalni poduzetnik/ca Student/ica

Penzioner/ka (PIO broj) _____ Ostalo _____

Zanimanje _____

Stručna sprema SSS VŠS VSS MR DR Ostalo _____

Bračno stanje Oženjen/udata Razveden/a Neoženjen/neudata Udovac/udovica

2. INFORMACIJE O ZAHTJEVU ZA KREDITNE PROIZVODE (popunjava podnosilac zahtjeva)

Iznos kredita (KM) _____ slovima _____

Period otplate _____ mjeseci. Vrsta kredita _____, namjena _____

Prekoračenje po tekućem računu Kreditna VISA kartica Shopping kartica

_____ KM _____ KM _____ KM

Način slanja izvoda/obavijesti e-mailom na šalteru banke poštom ostalo _____

Primanja preusmjeriti preko računa otvorenog u Union banci DA NE

Obezbeđenje kredita (osim mjenice i saglasnosti o zapljeni i prenosu dijela primanja)

Hipoteka Stan Kuća Ostalo _____ KM _____

Depozit _____ KM _____

Polisa osiguranja _____ KM _____

Ostalo _____ KM _____

(navesti)

OSTALI UČESNICI U KREDITNOM PROCESU

Sudožnik/solidarni dužnik 1 _____ (ime i prezime sudožnika)

Sudožnik/solidarni dužnik 2 _____ (ime i prezime sudožnika)

3. POTVRDA POSLODAVCA (POPUNJAVA I OVJERAVA DRUŠTVO/USTANOVA, PIO-MIO)

Naziv poslodavca/ustanove: _____

Adresa sjedišta: _____ Mjesto: _____

ID broj firme/ustanove: _____ Šifra djelatnosti: _____ Telefon: _____

Potvrđujemo da je _____ JMBG _____

(ime i prezime zaposlenika)

Zaposlen/a na određeno vrijeme do _____ godine Zaposlen u firmi od: _____

Zaposlen/a na neodređeno vrijeme Pozicija u firmi: _____

Ukupan radni staž _____ Na poziciji od: _____

(navesti u mjesecima)

Prosječni iznos mjesečnih primanja u posljednja tri mjeseca KM _____

Prosječni iznos toplog obroka u posljednja tri mjeseca KM _____

Banka preko koje se vrši isplata plate/penzije: _____

Primanja zaposlenika će od narednog obračunskog perioda biti preusmjerena preko računa otvorenog u Union banci Da Ne

Kreditne obaveze evidentirane u službenoj evidenciji:

Banka/MKO	Vrsta zaduženja <small>(kredit/kreditna kartica/prekoračenje)</small>	U svojstvu <small>(dužnik/sudužnik)</small>	Stanje duga (KM)	Rata (KM)	Aktivirana AZ
_____	_____	_____	_____	_____	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Ne
_____	_____	_____	_____	_____	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Ne
_____	_____	_____	_____	_____	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Ne
_____	_____	_____	_____	_____	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Ne
_____	_____	_____	_____	_____	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Ne

Ovim putem izjavljujem pod punom materijalnom i krivičnom odgovornošću:

- Da su gore navedeni podaci istiniti, te ih kao takve vlastoručno potpisujemo;
- Da se poslodavac/ustanova obavezuje postupiti po saglasnosti o pljenidbi/zapljeni i prijenosu dijela primanja klijenta;
- Da će obavijestiti banku u slučaju prekida radnog odnosa;
- Da zaposlenik nije na probnom radu, te da se ne nalazi u otkaznom roku;

Ime i prezime ovlaštene odgovorne osobe

Ime i prezime ovlaštene odgovorne osobe

Funkcija

M.P.

Funkcija

Telefon

Telefon

Potpis

Mjesto i datum

Potpis

4. PODACI O IMOVINSKOM STANJU I BROJU IZDATIH MJENICA PO KREDITIMA

1. Podaci o imovinskom stanju

Imovina	Opis imovine	Vrijednost navedene imovine
1. Stan/Kuća	_____	_____
2. Ostale nekretnine	_____	_____
3. Automobil	_____	_____
4. Ostalo	_____	_____
UKUPNO:	_____	_____

2. Broj i iznos kredita po kojima sam garant izdavanjem vlastite mjenice (a nisu evidentirani u CRK, niti u službenoj evidenciji poslodavca)

Banka/MKO	Vrsta zaduženja	Stanje duga (u KM)	Rata (u KM)	Broj izdatih mjenica
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____

5. PODACI O DOMAĆINSTVU

Broj članova domaćinstva _____ Broj zaposlenih članova domaćinstva _____ Broj djece _____ Starosna dob djece _____

Stanovanje

Vrijednost imovine u KM:

Vlastita kuća/stan Stan/Kuća KM _____

Sustanarstvo sa _____ (navesti) Automobil KM _____

Podstanarstvo Ostalo KM _____

Struktura prihoda članova domaćinstva

(podatke ispuniti samo za punoljetna lica)

Ime i prezime	Srodstvo	Firma zaposlenja	Iznos u KM plate/penzije/ invalidnina/naknada +TO
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

Ukupni redovni prihodi _____ KM

Dodatni prihodi domaćinstva (honorar, prihodi od izdavanja imovine, prihodi od članstva UN/NO)

Ukupni dodatni prihodi _____ KM

Struktura troškova domaćinstva:

Hrana, odjeća, obuća, školovanje _____ KM

Struja, grijanje, telefon i ostale komunalije _____ KM

Stanarina (ukoliko živite u iznajmljenom prostoru) _____ KM

Mjesečne obaveze po kreditnim zaduženjima (bez podnosioca zahtjeva): _____ KM

Ostali troškovi (bez kreditnih obaveza) _____ KM

UKUPNO _____

Obaveze po trenutnim kreditima članova domaćinstva:

Srodstvo (sa glavnim dužnikom)	BANKA/MKO	Vrsta zaduženja (kredit/kreditna kartica/prekoračenje)	Stanje duga (KM)	Rata (KM)	Aktivirana administrativna zabrana
_____	_____	_____	_____	_____	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Ne
_____	_____	_____	_____	_____	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Ne
_____	_____	_____	_____	_____	<input type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Ne
_____	_____	_____	_____	_____	<input type="checkbox"/> Da _____ <input type="checkbox"/> Ne (iznos)

Povezana lica - članovi domaćinstva sa zaduženjem u Union banci

Ime i prezime	JMBG
_____	_____
_____	_____
_____	_____

IZJAVA KLIJENTA

Svojim potpisom pod punom materijalnom i krivičnom odgovornošću potvrđujem:

- tačnost navedenih podataka i saglasan/a sam sa provjerom istih od strane Banke što uključuje i provjeru putem kontakta sa trećim licima te da su mi potpuno jasni uslovi poslovnog odnosa, kao i da prihvatam kredit ukoliko se odobri manji iznos i/ili duži period otplate u odnosu na traženo a sve u skladu sa aktima Banke i da Banka zadržava pravo odbijanja zahtjeva bez dodatnih obrazloženja;
- da sam u pregovaračkoj fazi upoznat/a sa Opštim uslovima poslovanja Union banke, te da mi je uručen Informativni list sa Cjenovnikom i reprezentativnim primjerom, nacrtom Ugovora i visinom efektivne kamatne stope (EKS) koja je izračunata na osnovu podataka navedenih na ovom zahtjevu, te tako iskazana vrijednost ne može predstavljati garantovanu visinu prilikom eventualne realizacije kredita;
- da sam svjestan da u slučaju odustajanja od kredita ili odbijanja istog od strane Banke, novac za elaborat procjene nekretnine neće biti vraćen, već ću dobiti primjerke procjena za vlastite ili potrebe neke druge institucije
- da ću o svim eventualnim naknadnim izmjenama ličnih podataka navedenim u ovom zahtjevu obavijestiti Banku i da ću za sve nejasnoće kontaktirati isključivo usposlenike Banke;
- da su svi članovi porodice/ domaćinstva sa kojima stanujem upoznati sa činjenicom da podnosim zahtjev za kredit i da će biti upoznati o eventualnom odobrenju i korištenju kredita;
- da nisam ponudio/la ili dao/la mito ni bilo kakvu povlasticu niti jednoj odgovornoj osobi u Banci u bilo kojoj fazi kreditnog procesa te da ću u slučaju saznanja ili traženja novčanog/ ili nenovčanog poklona ili pokušaja bilo kojeg oblika korupcije od strane uposlenika Banke izvršiti prijavu nadležnim službama Banke.
- da će se u slučaju realizacije stambenog kredita za mlade odobrena sredstva iskoristiti za (obavezno izabrati jednu od ponuđenih opcija):

PRVO RJEŠAVANJE STAMBENOG PITANJA
(Podnosilac zahtjeva nikada nije posjedovao stambenu jedinicu u svom vlasništvu)

RJEŠAVANJE STAMBENOG PITANJA
(Podnosilac zahtjeva je posjedovao stambenu jedinicu u svom vlasništvu, ali zbog prodaje, razvoda braka i sl. više istu ne posjeduje)

Svojim potpisom dajem saglasnost:

- da Banka može poduzimati sve radnje vezano za obradu i razmjenu mojih ličnih/osobnih podataka navedenih u ovom zahtjevu, što obuhvata pravo Banke na prikupljanje, spremanje i korištenje ličnih podataka u svrhu obavljanja redovnih poslova banke, a vezano za ovaj poslovni odnos. Saglasnost za obradu i čuvanje mojih ličnih podataka sadržanih u ovom zahtjevu se odnosi i u slučaju neuspostavljanja ugovornog odnosa između mene i Banke iz bilo kojeg razloga, a ista se odnosi isključivo na čuvanje podataka radi eventualnog budućeg poslovnog odnosa između mene i Banke, te internu obradu podataka (unutar Banke) radi izrade internih statističkih analiza i slično, kao i budućih promocija i ponuda usluge Banke prema meni kao potencijalnom klijentu. Lični podaci iz ovog zahtjeva se mogu čuvati i obrađivati kako je prethodno navedeno sve do pismenog opoziva;
- da Banka može izvršiti provjeru svih mojih kreditnih zaduženja u Centralnom registru kredita Centralne banke BiH (CRK BiH), te da sudužnici i ostali učesnici u kreditnom procesu mogu biti upoznati sa mojim zaduženjima kod drugih finansijskih institucija, uvidom u CRK BiH;

Potpis podnosioca zahtjeva _____ u _____ datum _____

POPUNJAVA BANKA

Zahtjev zaprimio _____ Datum i vrijeme _____ Potpis uposlenika _____

Nadležna organizaciona jedinica banke _____ Ovlaštena osoba organizacione jedinice _____